

**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**PROJEKTU ZAGOSPODROWANIA TERENU**

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

Podstawą opracowania jest umowa zawarta z Zamawiającym tj. **Gmina Gorzyce** oraz:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane [tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 725];
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – [tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 320]
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych [Dz.U. 2022 poz. 1518];
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [Dz.U. 2022 poz. 1679];
- Podkłady mapowe uzyskane z biura geodezyjnego;
- Własne pomiary oraz przeprowadzone wizje lokalne.

**2. PRZEDMIOT INWESTYCJI:**

Przedmiotem opracowania jest droga gminna 510207S ulica Graniczna zlokalizowana w miejscowości Turza Śląska (Gmina Gorzyce). Projekt przebudowy drogi gminnej został przewidziany w zakresie od rejonu skrzyżowania z drogą powiatową ulicą Wodzisławską (niniejszy projekt nie obejmuje działki ewidencyjnej należącej do Powiatu), a zakończenie 452,0m dalej na granicy działki 442/51 (jest to także granica obszaru Gminy Gorzyce). Długość przebudowywanej ulicy Granicznej objętej niniejszym opracowaniem wynosi 452,0m.

Projektowany zakres inwestycji obejmuje ułożenie nowych warstw konstrukcyjnych wraz z osadzeniem krawężników betonowych mających za zadanie ograniczenie projektowanej nawierzchni drogi gminnej ulicy Granicznej, wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa, oczyszczenie i odmulenie istniejących rowów przydrożnych wraz z ich umocnieniem oraz wykonanie odcinka kanalizacji deszczowej, która odprowadzać będzie wody opadowe i roztopowe poprzez projektowany wylot W-1 do istniejącego rowu. Projekt przewiduje także przebudowę istniejących przepustów.

**W zakres opracowania wchodzi:**

- przebudowa drogi klasy technicznej „D” na odcinku o długości 452,0 mb:
  - Wykonanie nawierzchni jezdni wraz z warstwami konstrukcyjnymi,
  - Wykonanie obustronnych poboczy o nawierzchni z kruszywa o szerokości 0,75 m,
  - Ograniczenie nawierzchni bitumicznej krawężnikami betonowymi,
  - Przebudowa istniejących zjazdów do działek przylegających do niniejszej inwestycji (przebudowa zjazdów wyłączona z niniejszego opracowania, nie wchodzi w zakres wniosku o pozwolenie na budowę).
- Wykonanie kanalizacji deszczowej na części przebudowywanego odcinka:



### „Przebudowa drogi gminnej 510207S ulicy Granicznej w Turzy Śląskiej”

- Wykonanie kanalizacji deszczowej odwadniającej pas drogowy oraz tereny posiadające naturalny spadek w kierunku pasa drogowego,
- Włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącego rowu R-1 za pomocą projektowanego wylotu W-1,
- Przebudowa istniejącego przepustu P-1 pod droga gminną ulicą Graniczną,
- Przebudowa istniejącego rowu przydrożnego R-2 wraz z przepustem P-2 pod zjazdem na istniejącym rowie,
- Oczyszczenie istniejącego rowu przydrożnego R-3.

### **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

Droga gminna w stanie istniejącym jest drogą jednojezdniową o nawierzchni utwardzonej (nawierzchnia bitumiczna) z nierównościami i ubytkami. Stan techniczny drogi uznaje się jako zły. Droga gminna ulica Graniczna (nr 510207S) poprowadzona jest w terenie rolnym oraz mieszkalnym (domy jednorodzinne). Istniejąca szerokość drogi wynosi od 5,00m. W stanie istniejącym przedmiotowa droga gminna nie jest wyposażona w kanalizację deszczową, wody opadowe i roztopowe pochodzące z pasa drogowego ulicy Granicznej spływają powierzchniowo poprzez istniejące spadki podłużne i poprzeczne na tereny przyległe do drogi oraz do istniejących rowów przydrożnych.

W ciągu drogi gminnej ulicy Granicznej zinwentaryzowano zjazdy do posesji prywatnych.

### **ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU:**

- sieć energetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć teletechniczna.

### **ROBOTY PROWADZONE W POBLIŻU ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA TERENU:**

Uwagi ogólne:

- przed rozpoczęciem robót w pobliżu istniejących sieci należy powiadomić administratorów sieci;
- wykopy wykonywać mechanicznie, natomiast w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu **w odległości 2,0 m od uzbrojenia w obu kierunkach – ręcznie.** Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnej lokalizacji istniejącego uzbrojenia
- roboty wykonywać pod nadzorem technicznym administratorów sieci.
- przy realizacji robót zachować uzgodnienia branżowe.
- **przebudowa drogi jest wykonywany w po trasie istniejącej jezdni**, niweleta drogi zostanie minimalnie skorygowana; prowadzone roboty ziemne będą się ograniczać do korytowania jezdni na głębokość ok. 104,0 cm.

### **ZIELEŃ**

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją nie występuje zieleń kolidująca z proponowanym przebiegiem przebudowy drogi gminnej ulicy Granicznej o numerze 510207S w Turzy Śląskiej.



Biuro Projektowo - Usługowe "ALDA" S.C.  
Hanna i Janusz Franiczek

#### **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:**

Niniejsza dokumentacja obejmuje przebudowę drogi gminnej ulicy Granicznej (510207S) zlokalizowanej w sołectwie Turza Śląska w Gminie Gorzyce. Odcinek objęty przebudową ma długość 452,0m. Początek opracowania zlokalizowany jest w rejonie skrzyżowania z ulicą Wodzisławską (droga powiatowa 5047S), a zakończenie na granicy działki o numerze ewidencyjnym 442/51 (jest to również granica obszaru Gminy Gorzyce).

Przebudowa będzie polegała na wykonaniu nowych warstw konstrukcyjnych oraz na wykonaniu nowej nawierzchni drogi gminnej z warstwy bitumicznej. Przebudowa będzie się odbywała głównie w poziomie istniejącego terenu drogi gminnej, po śladzie istniejącej jezdni w istniejącym pasie drogowym. Szerokość projektowanej jezdni zostanie uregulowana, na całej długości przebudowywanego odcinka jezdni będzie posiadała szerokość 5,0m. Jezdnia została zaprojektowana z spadkiem daszkowym o wartości 2,0%, na ostatnich 35,0m drogi spadek zaprojektowano jako jednostronny o wartości 2%. W zakres przebudowy wchodzi także wykonanie obustronnych poboczy o nawierzchni z kruszywa o szerokości 0,75m.

Niniejsze opracowanie przewiduje także odwodnienie projektowanej inwestycji, które będzie stanowić w części projektowany odcinek kanalizacji deszczowej. Kanalizacja deszczowa zostanie zlokalizowana w ciągu jezdni. Projektuje się odcinek kanalizacji deszczowej złożonej z trzech studni rewizyjnych o średnicy 1200mm połączonych ze sobą kolektorem o średnicy 400mm. Odcinek kanalizacji deszczowej zostanie zakończony projektowanym wylotem kanalizacji W-1 zlokalizowanym w skarpie istniejącego rowu R-1, za przebudowywanym przepustem P-1 (przebudowa przepustu P-1 pod drogą związana jest z przebudową drogi gminnej). Istniejący rów R-1 zostanie umocniony przed wlotem i za wylotem przebudowywanego przepustu pod drogą P-1, umocnienie obejmie także zaprojektowany wylot W-1. W zakres inwestycji przebudowy drogi gminnej ulicy Granicznej wchodzi także przebudowa istniejącego rowu przydrożnego R-2 wraz z istniejącym przepustem na wspomnianym rowie pod istniejącym zjazdem do posesji prywatnej. Przebudowa istniejącego rowu przydrożnego R-2 będzie polegała na umocnieniu dna i skarp płytami melioracyjnymi typu JOMB. Projekt obejmuje także podczyszczenie istniejącego rowu przydrożnego R-3.

Przebudowa drogi jest wykonywana po trasie istniejącej jezdni. **Niweleta jezdni zostanie skorygowana w niewielkim stopniu i dostosowana do istniejących zjazdów. Przebudowa zostanie wykonana w granicach istniejącego pasa drogowego.**

#### **SUMARYCZNE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI :**

LP.	NAZWA	j.m.	ILOŚĆ
1	<b><u>JEZDNIA</u></b> : nawierzchnia bitumiczna	m <sup>2</sup>	2260,0
3	<b><u>UMOCNIENIE ROWÓW</u></b> : płyty melioracyjne typu JOMB	m <sup>2</sup>	111,0
4	<b><u>POBOCZE</u></b> : nawierzchnia z kruszywa	m <sup>2</sup>	678,0



## **5. DANE I INFORMACJE**

### **5.1. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza terenem objętym ochroną konserwatorską.

### **5.2. TERENY GÓRNICZE**

Teren projektowanej inwestycji zlokalizowany jest poza wpływem eksploatacji górniczej.

### **5.3. WPŁYW INWESTYCJI NA OCHRONĘ ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE:**

Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na otaczające środowisko i nie będzie wpływała negatywnie na higienę i zdrowie.

Przebudowa nie spowoduje zmiany emisji zanieczyszczeń gazowych. Funkcjonowanie drogi gminnej nie wiąże się z wytwarzaniem odpadów.

Zanieczyszczenia nawierzchni, w tym związane z zimowym utrzymaniem, usuwane przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo komunalne.

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni będą przenosiły obciążenia w sposób równomierny na istniejące podłoże gruntowe. Emisja hałasu i wibracji związana z funkcjonowaniem drogi, ścieżki rowerowej i chodnika bez zmian. Spodziewane niewielkie obniżenie poziomu emisji w związku z poprawą stanu nawierzchni.

### **5.4. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GORZYCE:**

Niniejsza inwestycja zlokalizowana jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego na terenach oznaczonych w planie jako 119KDD1/2 co oznacza teren dróg publicznych.

#### **1) Przeznaczenie podstawowe:**

- drogi publiczne klasy dojazdowej;
- przekrój dróg jednojezdniowy.

#### **2) Przeznaczenie uzupełniające:**

- zieleń urządzona,
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- ciągi piesze i rowerowe.

Dopuszcza się realizację wszelkich robót związane z modernizacją dróg oraz poprawą obsługi komunikacyjnej przyległych terenów, sposób powiązania z innymi drogami oraz warunki stosowania zjazdów z dróg publicznych winny być zgodne z przepisami odrębnymi w tym zakresie [ustawa o drogach publicznych (t. j. Dz.U z 2013r. poz. 260)]

## **6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:**

Do przebudowy drogi będą używane materiały nie stwarzające zagrożenia pożarowego.

## **7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane art. 3. pkt. 20 który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń



wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518) – m.in. §5 dot. usytuowania drogi i urządzeń z nią związanych w pasie drogowym, §17 dot. wymaganych elementów drogi i urządzeń z nią związanych, §23 dot. szerokości poboczy, § 54 dot. zjazdów, §83 dot. odwodnienia drogi.

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granice działek objętych inwestycją, tj. działki nr: 27; 121/14; 544/48; 105/10; 442/51; 367/48.

#### **8. KANAŁ TECHNOLOGICZNY**

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga budowy kanału technologicznego z uwagi na zapisy art.39 ust. 6ba ustawy o drogach publicznych:

Zapisy podpunktu 4) budowy drogi o długości do 1000 metrów, jeżeli są spełnione łącznie następujące warunki:

- a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
- b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2,